

COMUNE DI CREMA
PROVINCIA DI CREMONA

PIANO DI RECUPERO "LA CASCINETTA"

Ai sensi dell'articolo 12 e seguenti della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12

Via Bergamo n.19 - Crema (CR)

PROPRIETA': Pilenga Margherita
Via Braguti n.8 - Crema (CR)

Fusar Bassini Alessia - Moschetti Matteo
Via Civerchi n.73 - Crema (CR)

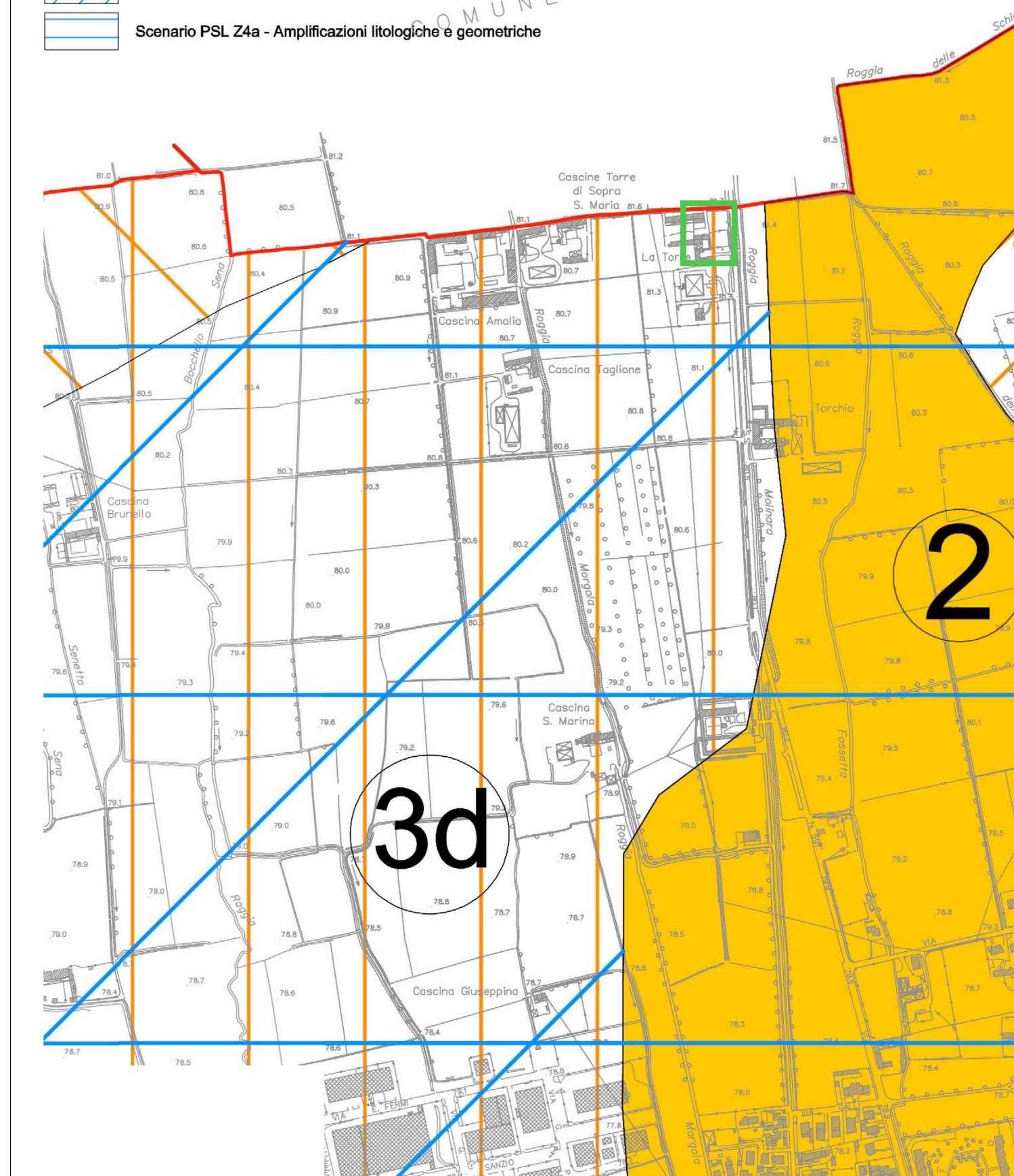
ELABORATO N° 2 - STRALCIO STRUMENTO URBANISTICO

IL PROGETTISTA
architetto Paolo Monaci - Via IV Novembre 8 Crema (CR) - tel. 0373/83591 - paolo.monaci@iscasinet.it

LA PROPRIETA'
foto dipartimento Fusar Bassini Alessia
foto dipartimento Moschetti Matteo
foto dipartimento Pilenga Margherita

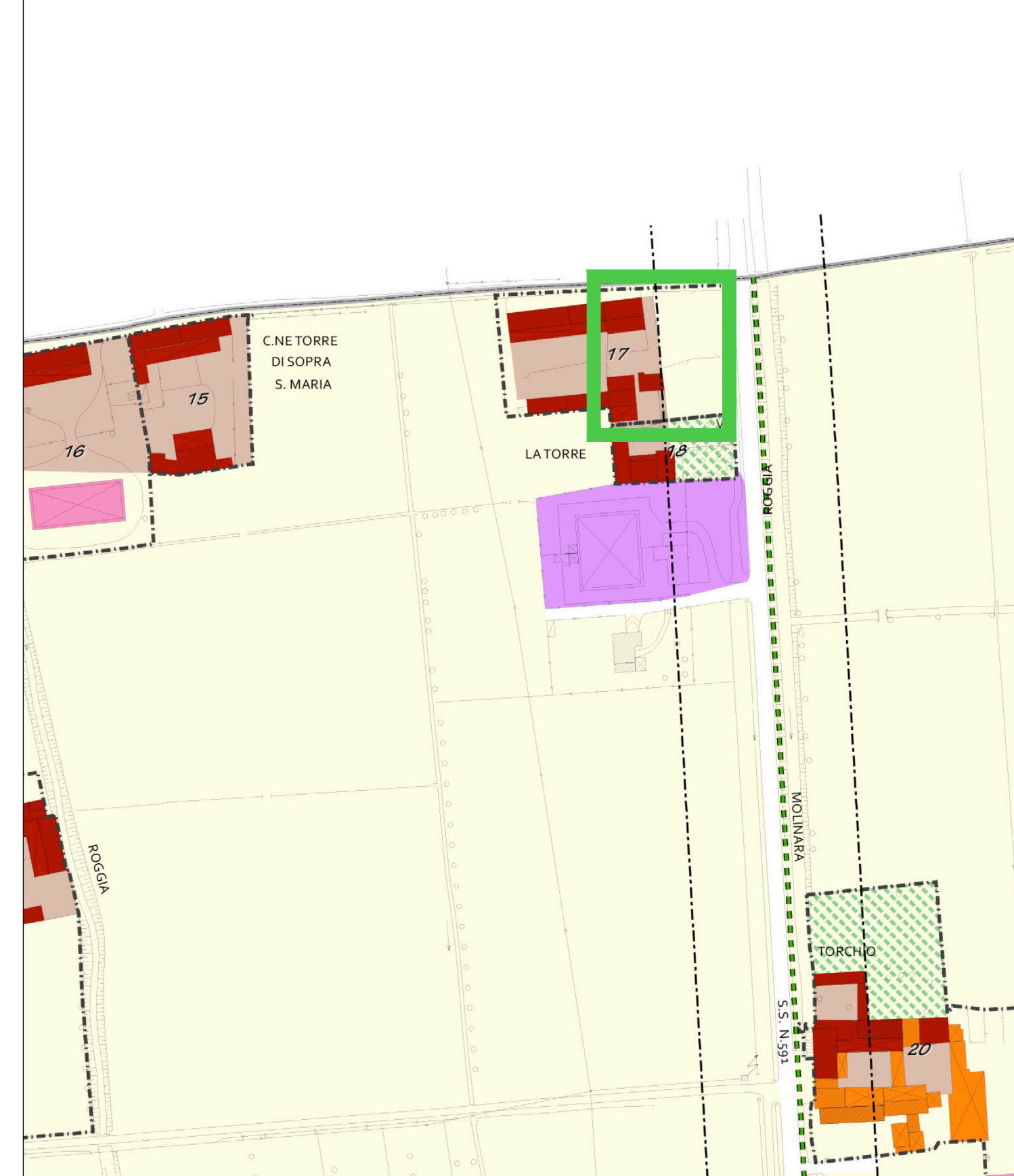
DATA: SETTEMBRE 2021 | Disegn\in corso\Matteo Moschetti_2021\cascina\stato attuale.dwg

- Classe 3d - Aree che presentano scadenti caratteristiche geotecniche
- SCENARI DI PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE (PSL)
 - Scenario PSL Z2 - Cedimenti (Z2a)
 - Scenario PSL Z4a - Amplificazioni litologiche e geometriche



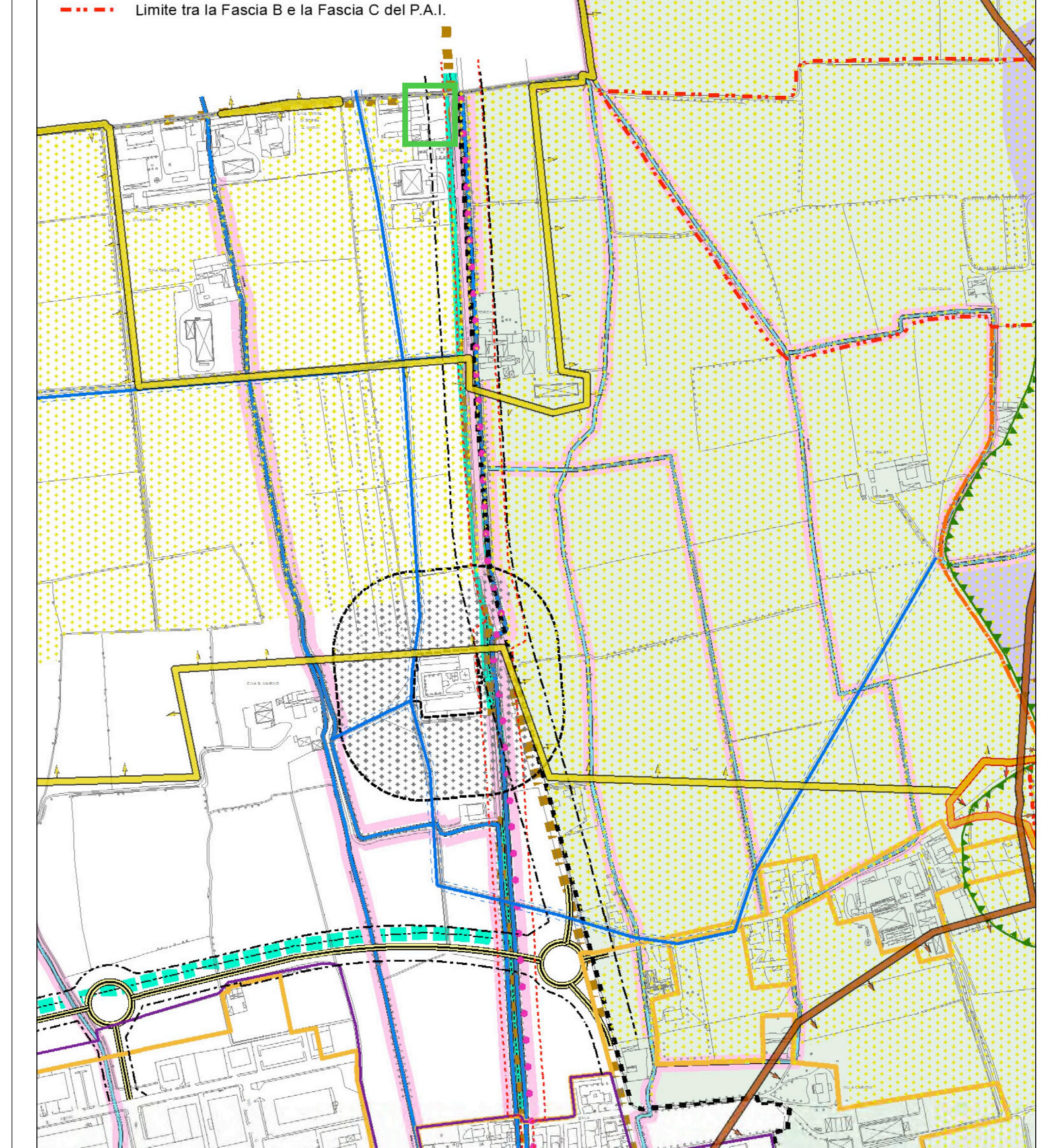
ESTRATTO - TAV. 12 - CARTA DELLA FATTIBILITA' GEOLOGICA - 1: 7000

- Cascine (art. 22.3 NT del PdR6)
 - Unità urbanistica (art. 22.3.1 NT del PdR6)
 - Edifici storici (art. 22.3.2 NT del PdR6)
 - Area cortilizia (art. 22.3.1 NT del PdR6)



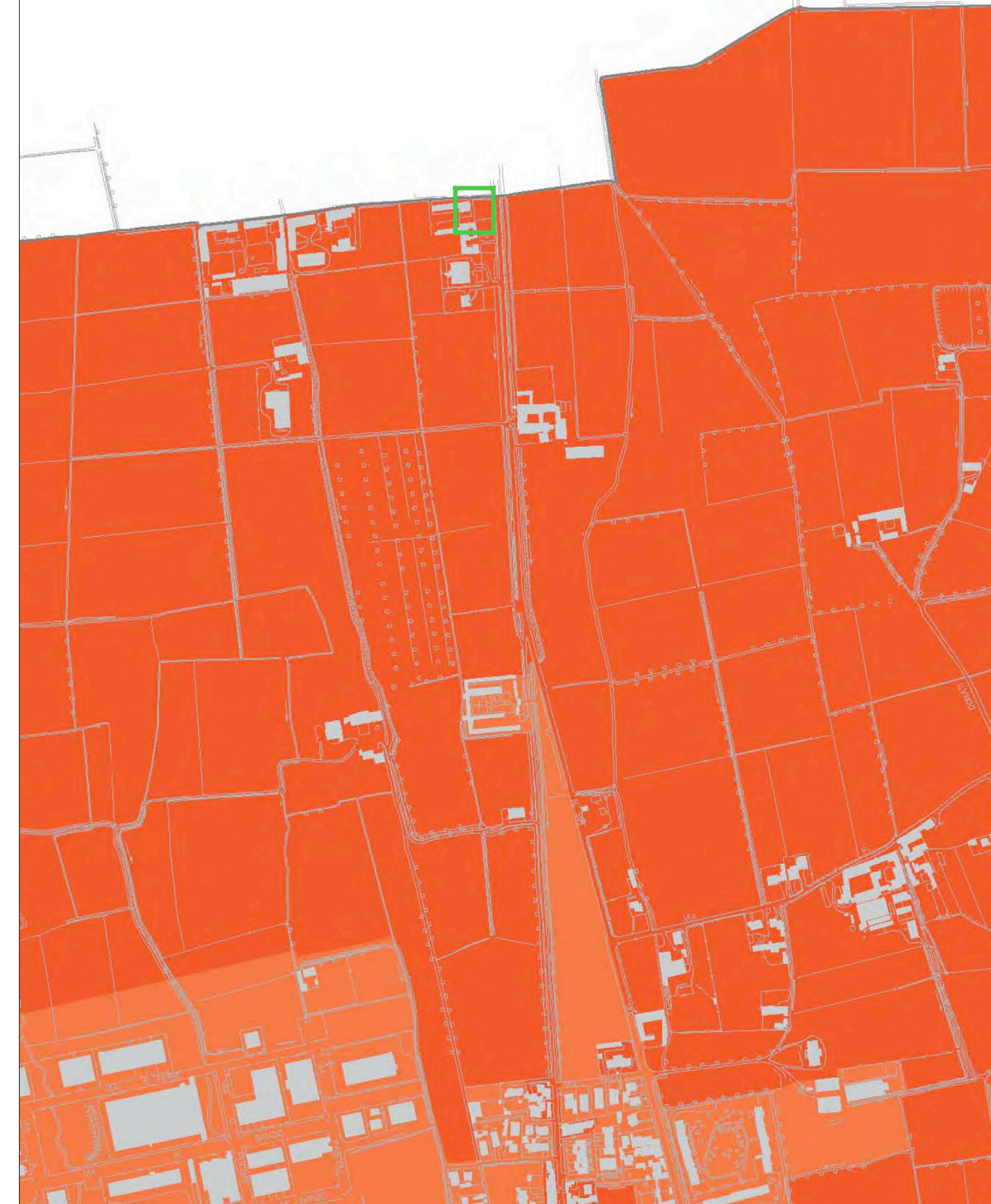
ESTRATTO - TAV. PdR 3.10 - AMBITI TERRITORIALI - 1: 2000

- Tracciati della rete provinciale dei percorsi ciclabili
 - Tracciati esistenti della rete provinciale e di interesse sovracomunale dei percorsi ciclabili - Art. 19.6 delle N.T. di P.T.C.P. (Art. 40.1 delle N.T. del PdR6)
- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse del P.T.C.P.
 - Ambiti agricoli strategici di interesse del P.T.C.P. - Art. 19bis, comma 1
- Fasce di rispetto e limiti di arretramento
 - Fasce di arretramento stradale Art. 40.2 delle N.T. del Piano delle Regole - PdR6
 - Limite tra la Fascia B e la Fascia C del P.A.I.

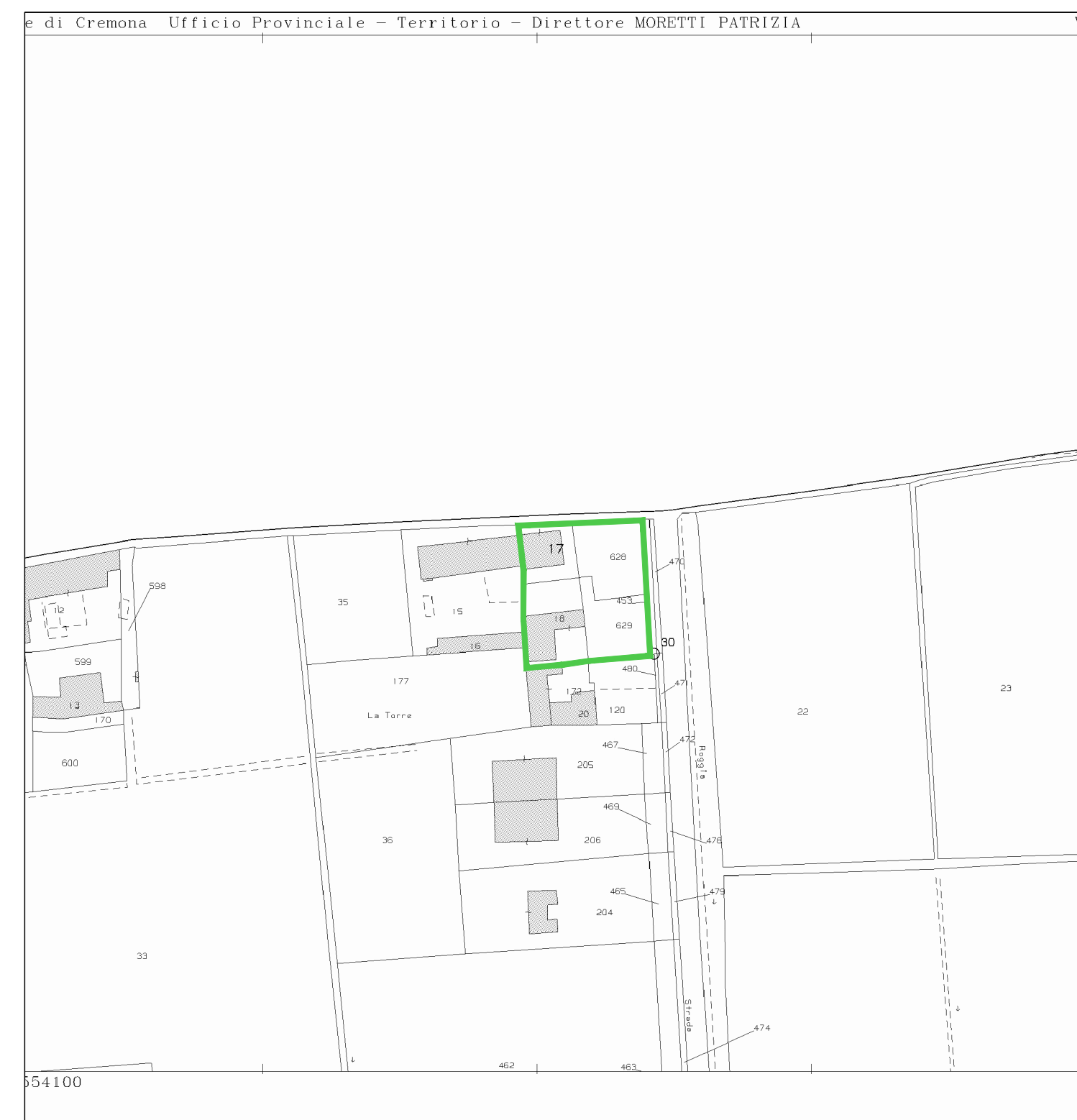


ESTRATTO - TAV. PdR 1.7 - TAVOLA SINOTTICA DEI VINCOLI - 1: 6000

Sensibilità alta



ESTRATTO - TAV. DgP10 - CARTA DI SENSIBILITA' DEL PAESAGGIO - 1: 8000



ESTRATTO DI MAPPA - 1: 2000



ORTOFOTO