



CITTÀ DI CREMA

Provincia di Cremona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 327 del 19/12/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO DENOMINATO “VIA DELL’ASSEDIO” GIÀ CONVENZIONATO IN DATA 27.09.2013 – VARIANTE FINALE DENOMINATA “CONDOMINIO VALERINO” – (PE 1049/2022)

L'anno duemilaventidue addi diciannove del mese di Dicembre alle ore 14:30, nella sede di Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Fabio Bergamaschi la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale Gianmaria Ventura.

Intervengono i Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	Sindaco	BERGAMASCHI FABIO	P	
<u>2</u>	Assessore	FONTANA CINZIA MARIA	P	
<u>3</u>	Assessore	NICHETTI EMANUELA	P	
<u>4</u>	Assessore	GIOSSI GIANLUCA	P	
<u>5</u>	Assessore	CARDILE GIORGIO	P	
<u>6</u>	Assessore	BORDO FRANCO	P	
<u>7</u>	Assessore	MUSUMARY ANASTASIE GOLD	P	

PRESENTI: 7 ASSENTI: 0 ASSENTI GIUSTIFICATI: 0

Il Sindaco invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO DENOMINATO “VIA DELL’ASSEDIO” GIÀ CONVENZIONATO IN DATA 27.09.2013 – VARIANTE FINALE DENOMINATA “CONDOMINIO VALERINO” – (PE 1049/2022)

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Crema è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato con atto consiliare n. 55 in data 16 giugno 2011 e pubblicato sul BURL serie avvisi e concorsi n. 51 del 21/12/2011 e dalla Variante n° 1 approvata con delibera n. 93 del 18/12/2015 e pubblicata sul BURL serie avvisi e concorsi n. 10 del 09/03/2016;

DATO ATTO che la Variante al Piano di Recupero denominato “Via dell’Assedio” già convenzionato in data 27.09.2013 – variante finale denominata “Condominio Valerino” – (PE 1049/2022) di cui all’oggetto, è stata adottata con delibera di Giunta Comunale n. 295 del 14-11-2022;

CONSIDERATO che sono state adempiute le incombenze relative alla pubblicazione ed al deposito della deliberazione di adozione e di tutti gli elaborati, presso la Segreteria del Comune, il Settore Pianificazione Territoriale, all’albo pretorio e sul sito web del Comune dal **16.11.2022** e fino al **30.11.2022** e nei quindici giorni successivi fino al **15.12.2022**, secondo le modalità previste dalla LR 12/2005 e s.m.i;

ACCERTATO che la Variante al Piano di Recupero denominato "Via dell'Assedio" già convenzionato in data 27.09.2013 – variante finale denominata "Condominio Valerino" – (PE 1049/2022), nei termini previsti, non sono pervenute osservazioni;

VISTE:

- lo Statuto comunale e la legislazione in materia edilizia e urbanistica vigenti;
- la legge regionale 12 del 11.03.2005 e successive modifiche e integrazioni;
- il Piano di Governo del Territorio vigente;
 - il decreto legislativo n° 267 del 18.08.2000;

PRESO ATTO dei pareri espressi sulla presente proposta di deliberazione, come previsto dall'art. 49 del Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

DELIBERA

DI APPROVARE, ai sensi dell'articolo 14 della Legge Regionale 11.03.2005 n. 12 e s.m.i., la Variante al Piano di Recupero denominato "Via dell'Assedio" già convenzionato in data 27.09.2013 – variante finale denominata "Condominio Valerino" – (PE 1049/2022), costituito dai seguenti elaborati, invariati rispetto a quelli adottati:

- Tav. unica: Inquadramento generale, Estratto mappa, Stralcio P.G.T., Planimetrie prospetti e sezioni Strato rilevato – progetto - Comparativo- Adattabilità barriere architettoniche - Schema fognario - Prospetto nord con indicazione dei materiali;
- Documentazione fotografica
- Calcoli planivolumetrici
- Relazione tecnica
- Schema di convenzione
- Convenzioni tra le parti - dichiarazione di impegno della registrazione della convenzione
- schede catastali
- Planimetria con indicate le proprietà ed il perimetro del piano
- Relazione geologica
- Valutazione previsionale di clima acustico
- Relazione statica
- Viste 3d
- Esame di impatto paesistico
- Dichiarazione barriere architettoniche
- Legge 10

DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento, il quale curerà tutti gli adempimenti conseguenti, è il dirigente dell'Area 4: Servizi Tecnici.

Posta in votazione la suestesa proposta di deliberazione viene approvata con voti unanimi legalmente espressi ed altresì, con successiva unanime votazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Fabio Bergamaschi

IL SEGRETARIO GENERALE
Gianmaria Ventura

(atto sottoscritto digitalmente)