



# CITTÀ DI CREMA

Provincia di Cremona

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 208 del 08/07/2019

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO (PII) DENOMINATO “AMBITO DI TRASFORMAZIONE - A.T.U.03 – UMI 03.1” IN VIALE EUROPA - (PE 169/2017)**

L'anno duemiladiciannove addì otto del mese di Luglio alle ore 14:30, nella sede di Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza dell'Assessore Cinzia Fontana la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale Gianmaria Ventura.

Intervengono i Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
1	Sindaco	BONALDI STEFANIA		AG
2	Assessore	GENNUSO MICHELE		AG
3	Assessore	FONTANA CINZIA MARIA	P	
4	Assessore	BERGAMASCHI FABIO	P	
5	Assessore	GALMOZZI ATTILIO	P	
6	Assessore	NICHETTI EMANUELA	P	
7	Assessore	GRAMIGNOLI MATTEO	P	

PRESENTI: 5 ASSENTI: 0 ASSENTI GIUSTIFICATI: 2

Il Presidente invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

**APPROVAZIONE PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO (PII) DENOMINATO “AMBITO DI TRASFORMAZIONE - A.T.U.03 – UMI 03.1” IN VIALE EUROPA - (PE 169/2017)**

### LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che il Comune di Crema è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato con atto consiliare n. 55 in data 16 giugno 2011 e pubblicato sul BURL serie avvisi e concorsi n. 51 del 21/12/2011 e dalla Variante n°1 approvata con delibera n. 93 del 18/12/2015 09 e pubblicata sul BURL serie avvisi e concorsi n. 10 del 09/03/2016;

**DATO ATTO** che il Programma Integrato d'Intervento (PII) denominato “Ambito di Trasformazione - A.T.U.03 – Umi 03.1” (Ex-Fiat) in Viale Europa - (PE 169/2017) in oggetto, è stato adottato con delibera di Giunta Comunale n. 142 del 07/05/2019;

**CONSIDERATO** che sono state adempiute le incombenze relative alla pubblicazione ed al deposito della deliberazione di adozione e di tutti gli elaborati, presso la Segreteria del Comune, il Settore Pianificazione Territoriale, all'albo pretorio e sul sito web del Comune dal 27/05/2019 e fino al 10/06/2019 e nei quindici giorni successivi fino al 25/06/2019 secondo le modalità previste dalla LR 12/2005 e s.m.i;

**ACCERTATO** che al Programma Integrato d'Intervento (PII) denominato "Ambito di Trasformazione - A.T.U.03 – Umi 03.1" (Ex-Fiat) in Viale Europa - (PE 169/2017), nei termini previsti, non sono pervenute osservazioni;

**VISTE:**

- la legge 17.08.1942, n.1150 e successive modifiche e integrazioni;
- la legge regionale 11.03.2005, n. 12 e s.m.i.;
- il vigente Piano di Governo del Territorio;

**PRESO ATTO** dei pareri espressi sulla presente proposta di deliberazione, come previsto dall'art. 49 del Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

**VISTO** il Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

**VISTO** il vigente Statuto comunale;

**DELIBERA**

*1 ) DI APPROVARE, secondo quanto disposto dagli articoli 92 e 14 della legge regionale 11.03.2005, n. 12 e s.m.i. il Programma Integrato di Intervento in oggetto costituito dai seguenti elaborati, invariati rispetto a quelli adottati:*

- Tav. 1 Estratti cartografici (rev. 01)
- Tav. 2 Planimetria stato di fatto – documentazione fotografica (rev. 02)
- Tav. 3 Planivolumetrico di progetto – dimostrazione superfici (rev. 03)
- Tav. 4 Planimetria segnaletica – sezioni – dimostrazione abbattimento barriere architettoniche (rev. 02)
- Tav. 5 Planimetria reti tecnologiche – schema fognatura (rev. 02)
- Tav. 6 Particolari costruttivi (rev. 01)
- Tav. 7 Inserimenti fotografici – immagini render (rev. 02)
- All. RTI Relazione tecnica illustrativa (rev. 04)
- All. CNV Schema di convenzione urbanistica (rev. 04)
- All. RPA Esame impatto paesistico del progetto – relazione paesistica (rev. 02)
- All. GEO Relazione geologica – geotecnica;
- All. TPR Titolo di Proprietà;
- All. ABA Abbattimento Barriere Architettoniche - Relazione tecnica descrittiva e dichiarazione;
- All. CME\_i Stima opere di urbanizzazione NON dedotte a scomputo per formazione parcheggio (rev.01);
- All. CME\_e Stima opere di urbanizzazione A SCOMPUTO per rotatoria e pista ciclabile (rev. 01);
- All. INV Relazione di invarianza Idraulica;
- All. RIA Relazione previsionale di Clima Acustico
- All. STR Studio del Traffico
- All. AMB Analisi Ambientali

*2) DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento, il quale curerà tutti gli adempimenti conseguenti, è il Dirigente dell'Area 4 - Servizi Tecnici.*

Posta in votazione la su estesa proposta di deliberazione viene approvata con voti unanimi legalmente espressi.

Letto, confermato e sottoscritto

L' ASSESSORE  
Cinzia Fontana

IL SEGRETARIO GENERALE  
Gianmaria Ventura

(atto sottoscritto digitalmente)