



Luogo: - COMUNE DI CREMA -
VIA CAPERGNANICA n° 17

Progetto: PIANO DI RECUPERO "CASCINA TORCHIO Unità Urbanistica n° 57"
per
Opere di Risanamento Conservativo

Richiedente:
Sig. FRANCESCO BARBAGLIO
Via Capergnanica n° 17 - Crema

Progettista:
Dott. Arch. GIUSEPPE SCARRI
Via C. Urbino n. 52 - Crema

Oggetto: STATO DI FATTO
PLANIMETRIA GENERALE -PIANTE
DIMOSTRAZIONE E VERIFICA SLP E VOLUMETRIA

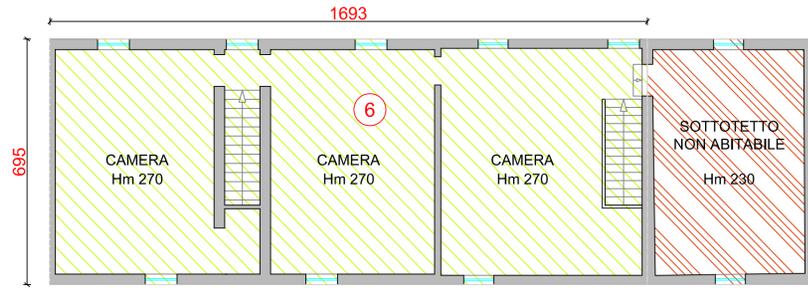
Scala:
1:100

Tavola n. 03
Data: 27/08/2019
Aggiornamento: 16/12/2019
Note:



STUDIO DI ARCHITETTURA - SCARRI Dott. Arch. GIUSEPPE 26013 Crema, via C.Urbino 52 tel. 0373/86084

STATO DI FATTO

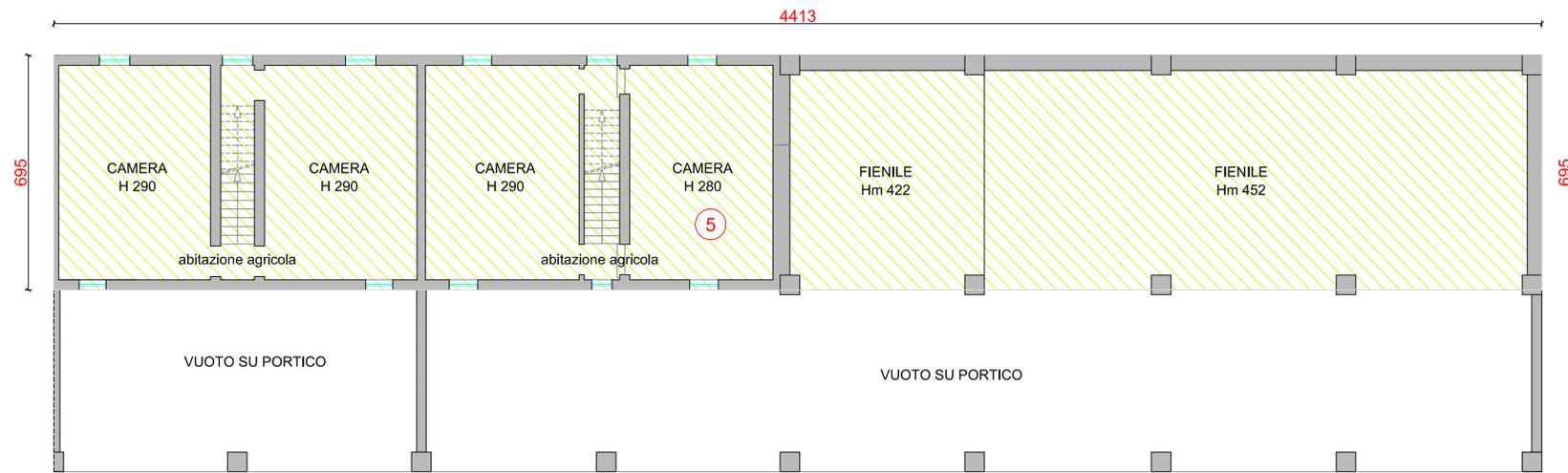


SUPERFICIE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE AGRICOLA,
DEPOSITO/EX STALLA CONTEGGIATA NELLA SLP
TOTALE SLP - STATO DI FATTO mq. 724.78

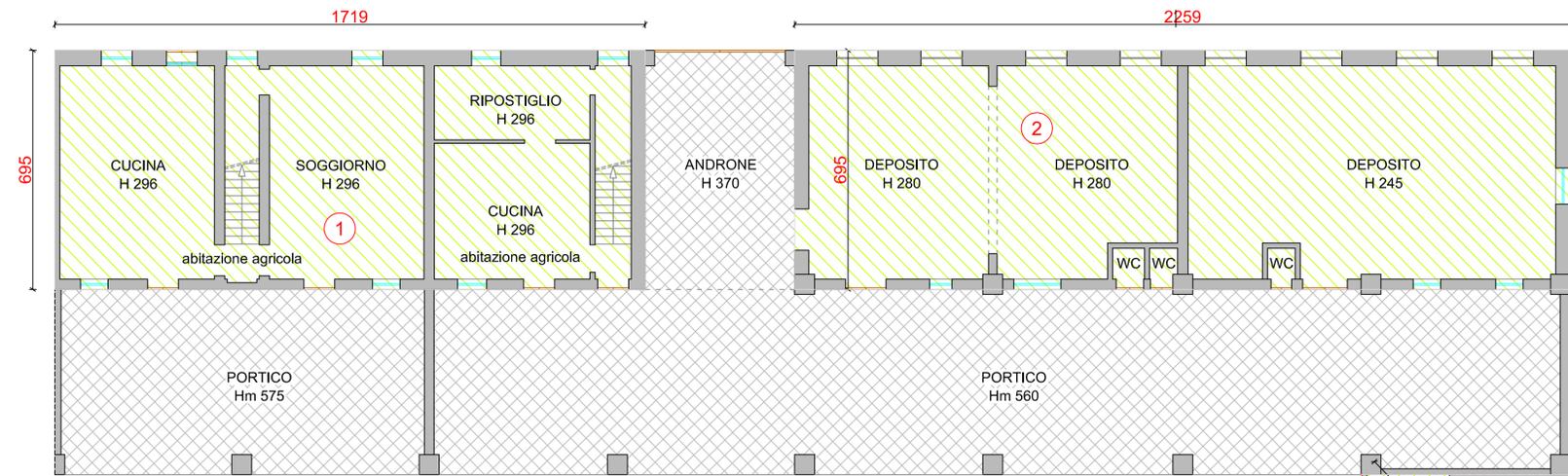
SUPERFICIE PORTICO E ANDRONE NON CONTEGGIATA
NELLA SLP COME DA ART.3.A DELL'ALLEGATO B
DELLE NORME TECNICHE DEL P.G.T.

SUPERFICIE SOTTOTETTO ACCESSIBILE NON ABITABILE
CON H MEDIA PONDERALE < DI 2.40m PERTANTO NON
CONTEGGIATA NELLA SLP COME DA ART.3.C
DELL'ALLEGATO B DELLE NORME TECNICHE DEL P.G.T.

PIANTA PIANO SECONDO - SCALA 1:100



PIANTA PIANO PRIMO - SCALA 1:100



PIANTA PIANO TERRA - SCALA 1:100



TOTALE SLP - STATO DI FATTO	=	mq.	724.78
TOTALE VOLUME - STATO DI FATTO	=	mc.	2174.34

CALCOLO DELLA S.L.P. E VOLUME ATTUALE			
PIANO TERRA			
1) 17.19X6.95	=	mq.	119.47
2) 22.59X6.95	=	mq.	157.00
3) 6.70X4.35/2	=	mq.	14.57
4) 6.70X2.80/2	=	mq.	9.38
PIANO PRIMO			
5) 44.13X6.95	=	mq.	306.70
PIANO SECONDO			
6) 16.93X6.95	=	mq.	117.66
TOTALE SLP	=	mq.	724.78
TOTALE VOLUME			
mq. 724.78 x H 3.00	=	mc.	2174.34