





Legenda



"BONUS FACCIATE"
 Istituto dall'articolo 1 commi 219 - 224 della legge n. 160 del 27 dicembre 2019 (legge di bilancio 2020) - agevolazione fiscale definita "bonus facciate" per interventi finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti

Ambiti del PGT, assimilabili alle zone A o B (indicate nel decreto del ministro dei Lavori pubblici n. 1444 del 1968), sono:



Nuclii di antica formazione - Titolo II, Capo II del PdR6

-  Nucleo di antica formazione (art.15 NT del PdR6 e tav. PdR4 e PdS5)
-  Aree soggette a prescrizioni speciali (art.15.1.8 NT del PdR6 e art. 14 NT del PdS11)

Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale (art. 16 - PdR6)

-  Ambito con mantenimento dell'impianto architettonico tipologico originario quali ex cascin, edifici filo strada e opifici. (art.16.1 NT del PdR6)
-  Ambito di recente impianto urbanistico (art. 16.2 NT del PdR6)

Ambiti di valore paesaggistico, ambientale ed ecologico - Titolo II, Capo III del PdR6

-  Palazzi e ville suburbane di origine storica e monumentale (art. 22.1 NT del PdR6)
-  Palazzi, ville ed edifici speciali che hanno mantenuto l'impianto architettonico e tipologico originario (art. 22.2 NT del PdR6)

COMUNE DI CREMA
 PGT - Piano di Governo del Territorio

Variante n° 1
 Variante parziale al Piano di Governo del Territorio

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 98 del 21/12/2010
 Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 16/06/2011
 Pubblicata sul BURJ, Serie Avvisi e Concorsi n.51 del 21/12/2011

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 81 del 23/07/2015
 Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 92 del 17/12/2015 e n. 93 del 18/12/2015
 Pubblicata sul BURJ, Serie Avvisi e Concorsi n. 10 del 08/03/2016

SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E AMBIENTALE

TAVOLA
 "BONUS FACCIATE" - Ambiti del PGT assimilabili alle zone A e B
 (indicate nel decreto del ministro dei Lavori pubblici n. 1444 del 1968)

Unica scala 1:7000