

Allegato B.2.

MISURA 4 – Sostegno a nuclei familiari, in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6) il cui reddito provenga esclusivamente da pensione, in grave disagio economico, o in condizione di particolare vulnerabilità (DGR N° X/6465 del 10/04/2017)

ACCORDO

TRA

Il sig./sig.ra _____

titolare/sottoscrittore del contratto di locazione di alloggio sito in:

Via _____

Numero civico _____

Comune _____

Provincia _____

CAP _____

Riferimenti registrazione contratto _____

E

Il sig./sig.ra _____

proprietario dell'alloggio richiamato

E

Il Comune di _____

Rappresentato da _____

VISTA la legge regionale 8 luglio 2016, n.16 “Disciplina regionale dei servizi abitativi”;

VISTO che la Legge regionale n. 16/2016 all’art. 2 lettera d) individua tra le funzioni regionali la realizzazione di piani e programmi di contrasto all’emergenza abitativa e che all’art. 3 riconosce ai Comuni un ruolo di coordinamento per le azioni di contrasto all’emergenza stessa, attraverso azioni di sostegno alla locazione;

VISTA la DGR N. X/6465 del 10/04/2017 “Interventi volti al contenimento dell’emergenza abitativa e al mantenimento dell’alloggio in locazione, Anno 2017” che nell’Allegato 1, Art. 5 Impegni dei soggetti attuatori e caratteristiche delle iniziative, in relazione alla Misura 4 riporta che: *“erogazione di un contributo al proprietario (anche in più tranche), a scomputo dei canoni di locazione futuri, a fronte di un impegno a non aumentare il canone per 12 mesi o a rinnovare il contratto alle stesse condizioni se in scadenza”*;

RICHIAMATO che la sottoscrizione del presente Accordo è condizione per l’assegnazione del contributo regionale, in ragione dell’esigenza di stimolare un atteggiamento proattivo del

beneficiario nella direzione del progressivo superamento dei fattori che ostacolano o impediscono il pieno recupero dell'autonomia economica e sociale del nucleo familiare;

Tutto ciò richiamato e premesso, tra i soggetti sottoscrittori del presente Accordo come sopra individuati, si conviene quanto segue:

Il sig./sig.ra _____

titolare/sottoscrittore del contratto di locazione e beneficiario del contributo regionale si impegna a:

- garantire nei termini fissati dal contratto il pagamento della quota di canone eventualmente non coperta dal contributo in oggetto;
- realizzare la seguente azione restitutiva _____

Il sig./sig.ra _____

proprietario dell'alloggio e percettore del contributo regionale si impegna:

- a non aumentare il canone di locazione per 12 mesi
- a rinnovare il contratto alle medesime condizioni, se in scadenza entro l'anno 2018.

Il Comune di _____

rappresentato da _____

si impegna a erogare al proprietario, secondo le modalità e i tempi previsti dall'avviso pubblico di riferimento, un contributo complessivo di € _____ in un'unica tranche, a scomputo delle mensilità di seguito indicate:

- _____ per euro _____;
- _____ per euro _____;
- _____ per euro _____

alle seguenti coordinate bancarie comunicate dal proprietario

IBAN: _____

Banca: _____

Intestazione conto: _____

In caso di società indicare:

Ragione Sociale _____

Rappresentante Legale (nome- cognome) _____

Partita IVA / codice fiscale _____

Sede legale _____

Qualora il titolare del contratto di locazione o il proprietario dell'alloggio, rispettivamente beneficiario e percettore del contributo regionale, senza giustificato motivo, non rispettino gli impegni assunti con il presente Accordo, il contributo è revocato.



Regione
Lombardia



Comunità
Sociale
Cremasca



Ambito Distrettuale Cremasco

Luogo _____, lì _____

Firma _____

titolare/sottoscrittore del contratto di locazione e beneficiario del contributo regionale

Firma _____

proprietario dell'alloggio e percettore del contributo regionale

Firma _____

rappresentante del Comune

Allegati:

- Allegato B.3. Informativa privacy proprietario dell'alloggio