



COMUNE DI CREMA (CR)
AREA 4 SERVIZI TECNICI
SERVIZIO PROGETTAZIONE E GRANDI OPERE

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

(ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. n. 163/2006)

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** COMUNE DI CREMA – Servizio Manutenzione e Gestione Patrimonio - Piazza Duomo 25 – 26013 CREMA (CR) – Tel. 0373-8941 – fax 0373-894300 – mail: segreteriautc@comune.crema.cr.it – sito internet: www.comunecrema.it;
2. **Tipo di procedura:** Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, espletata mediante l'utilizzo della piattaforma di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominata "Sintel", con l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi dell'art. 33, comma 3 bis del D.Lgs. 163/2006, come modificato dall'art. 9 del D.L. 66/2014 conv. con L. 89/2014.
3. **INTERVENTI DI RECUPERO E MESSA IN SICUREZZA COPERTURA CENTRO CULTURALE S.AGOSTINO - CUP. B99D20002720002 – CIG.8431102D75.** Importo a base di gara €.250.000,00 (oneri per la sicurezza inclusi) oltre IVA, .
4. **Data di aggiudicazione dell'appalto e Provvedimento di aggiudicazione:**
– Determina Dirigenziale n. 1033 del 19/10/2020.
5. **Criteri di aggiudicazione dell'appalto:** Prezzo più basso mediante ribasso unico percentuale da applicarsi all'elenco prezzi posto a base di negoziazione.
6. **Ditte invitate n. 19**

| | | | |
|----|---|---------------------|----|
| 1 | Cortesi Costruzioni Srl | ROMANO DI LOMBARDIA | BG |
| 2 | Edilpronto | PIACENZA | PC |
| 3 | Abbate Costruzioni Srl | ROCCABIANCA | PR |
| 4 | GIRASOLE COSTRUZIONI SRL | PADERNO PONCHIELLI | CR |
| 5 | PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA | PADERNO PONCHIELLI | CR |
| 6 | EDIL ERRE | VILLONGO | BG |
| 7 | Ma. Mi. Srl - Impresa Sociale | LAINATE | MI |
| 8 | ARCART SRL | MONTECCHIO MAGGIORE | VI |
| 9 | IMPRESA EDILE SVERZELLATI CESARE EMILIO SRL | SAN ROCCO AL PORTO | LO |
| 10 | Zuccherofino Costruzioni di Fabio Zuccherofino & C. SAS | CREMONA | CR |
| 11 | EDILTRE S.R.L. | CORTE FRANCA | BS |
| 12 | ITALACTIVE SRL | ROE' VOLCIANO | BS |
| 13 | VECCHIERELLI RESTAURI SRL | ROMANO DI LOMBARDIA | BG |
| 14 | CASOTTI ANTONIO SRL | PIACENZA | PC |
| 15 | Ricostredil s.r.l. | CORRIDONIA | MC |
| 16 | AEDILIS s.r.l. | TRENZANO | BS |
| 17 | CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI | MODENA | MO |

| | | | |
|----|------------------------------|---------|----|
| 18 | GHISSETTI COSTRUZIONI S.R.L. | CREMA | CR |
| 19 | AZZINI NORBERTO | CREMONA | CR |

7. Ditte partecipanti n. 15 come segue:

| | | |
|----|---------------|---|
| 1 | 1602176437107 | Cortesi Costruzioni Srl – 03263120168 |
| 2 | 1602175145534 | VECCHIERELLI RESTAURI SRL – 04133700163 |
| 3 | 1602173367072 | Ricostredil s.r.l. - 01924340431 |
| 4 | 1602170616552 | EDIL ERRE – 03202800169 |
| 5 | 1602169432442 | EDILTRE S.R.L. - 01576360174 |
| 6 | 1602151325220 | GHISSETTI COSTRUZIONI S.R.L. - 01406390193 |
| 7 | 1602146254696 | Abbate Costruzioni Srl - 01842530345 |
| 8 | 1602085936125 | CASOTTI ANTONIO SRL – 00904010337 |
| 9 | 1602084063656 | Ma. Mi. Srl - Impresa Sociale – 08029180968 |
| 10 | 1602067376777 | ITALACTIVE SRL – 02863540981 |
| 11 | 1602065023921 | ARCART SRL – 03524250242 |
| 12 | 1602060161801 | Edilpronto – 06739430152 |
| 13 | 1602002357487 | AEDILIS s.r.l. - 02877880985 |
| 14 | 1601996082114 | IMPRESA EDILE SVERZELLATI CESARE EMILIO SRL - 08015420154 |
| 15 | 1601888405188 | GIRASOLE COSTRUZIONI SRL – 01369010333 |

8. Offerte ammesse dopo la verifica della documentazione amministrativa: n. 15

9. Valutazione congruità delle offerte: ai sensi dell'art. 97 c. 2 e c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016;

10. Valore soglia Soglia di anomalia: 23,14749%;

11. Graduatoria finale:

| POSIZIONE PROPOSTA | NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO | FORNITORE | MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE | DATA | VALORE PERCENTUALE OFFERTO | PUNTEGGIO ECONOMICO | STATO OFFERTE |
|--------------------|-------------------------------|--|---|-------------------|----------------------------|---------------------|------------------|
| 1 | 1602170616552 | EDIL ERRE 03202800169 | Forma singola | 08/10/20 17.23 | 18,12502 % | 58,45 | Aggiudicata |
| 2 | 1602169432442 | EDILTRE S.R.L. 01576360174 | Forma singola | 08/10/20 17.03 | 18,00000 % | 58,05 | Offerta vincente |
| 3 | 1602065023921 | ARCART SRL 03524250242 | Forma singola | 07/10/20 12.03 | 16,00141 % | 51,60 | Offerta vincente |
| 4 | 1602151325220 | GHISSETTI COSTRUZIONI S.R.L. 01406390193 | Forma singola | 08/10/20 12.02 | 8,80000 % | 28,38 | Offerta vincente |
| 5 | 1602002357487 | AEDILIS s.r.l. 02877880985 | AEDILIS SRL _ PANIZZA 1914 SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese) | 06/10/20 18.39 | 8,50000 % | 27,41 | Offerta vincente |
| 6 | 1601888405188 | GIRASOLE COSTRUZIONI SRL 01369010333 | Forma singola | 05/10/20 11.00 | 7,34680 % | 23,69 | Offerta vincente |
| 7 | 1602175145534 | VECCHIERELLI RESTAURI SRL 04133700163 | Forma singola | 08/10/20 18.39 | 4,19500 % | 13,53 | Offerta vincente |
| 8 | 1601996082114 | IMPRESA EDILE SVERZELLATI CESARE EMILIO SRL 08015420154 | Forma singola | 06/10/20 16.54 | 1,37200 % | 4,42 | Offerta vincente |
| 9 | 1602146254696 | Abbate Costruzioni Srl 01842530345 | Forma singola | 08/10/20 10.37 | 1,00000 % | 3,22 | Offerta vincente |

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale

12. **Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:** EDIL ERRE SRL con sede in Villongo (BG) 24060 _– Via Martiri delle Foibe, 5 – P.IVA 03202800169.
13. **Ribasso offerto:** 18,12502%.
14. **Importo di aggiudicazione e contrattuale:** € 205.593,70 + IVA.
15. **Data di pubblicazione del presente avviso:** 26/11/2020
16. **Responsabile unico del procedimento:** Arch. Filippo Zorloni.
17. **Organo competente per le procedure di ricorso:** è ammesso ricorso innanzi al Tar Lombardia – sez. Brescia -25121- Via Carlo Zima 3 entro il termine previsto dall'art. 120 del D.Lgs. 104/2010.

Crema, 25/11/2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Filippo ZORLONI